



## Protokoll

### Ordentliche Rechnungs-Gemeindeversammlung

Montag, 25. April 2022, 19.30 Uhr, Café M - Hombergsaal

Vorsitz:	Markus Grob, Bürgergemeindepräsident
Protokoll:	Lisa Burkhardt, Bürgergemeindeschreiberin
Anwesend:	21 Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	Thomas Flury, Bürgerrat
Gäste:	keine

#### Traktanden:

1. Begrüssung, Wahl der Stimmzähler, Genehmigung Traktandenliste.
2. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 29.11.2021: Kenntnisnahme.
3. Rechnung 2021: Behandlung / Genehmigung.
  - 3.1. Laufende Rechnung;
  - 3.2. Investitionsrechnung;
  - 3.3. Bestandesrechnung;
  - 3.4. Revisorenbericht
4. Nachtragskredit Wasserleitungersatz Holengraben CHF 200'000
5. Namensänderung der Bürgergemeinde von «Wangen» auf «Wangen bei Olten»
6. Allgemeine Informationen
7. Verschiedenes, Fragen und Anliegen

#### 1. Begrüssung

Der Bürgergemeindepräsident, Markus Grob, begrüsst die anwesenden 21 Bürgerinnen und Bürger zur Rechnungs-Gemeindeversammlung im Café M - Hombergsaal. Es freut ihn besonders den Ehrenbürger, Arthur Frey mit seiner Gattin Pia und Markus Witzig von der Wasserversorgung begrüssen zu dürfen. Die Sitzung findet wieder im Hombergsaal im Café M statt, nachdem in den letzten beiden Jahren, Pandemie bedingt, die Bürgergemeindeversammlungen im alten Marienheim stattfanden. Die Bürgergemeinde Wangen bei Olten dankt dem Marienheim Wangen bei Olten für das Gastrecht.

Wahl des Stimmzählers: Markus schlägt Urs Hänggi als Stimmzähler vor. Er ist dazu bereit und wird einstimmig gewählt.

Das absolute Mehr beträgt 11 Stimmen.



Die Traktandenliste, welche vorschriftsgemäss vorgängig einmal im Gäu-Anzeiger am 14.04.22 publiziert worden ist, wird genehmigt.

### Totenehrung:

In der Zeit von April 21 bis März 22 sind folgende Bürgerinnen und Bürger verstorben:

Wyss Manfred	07.06.1943 bis 08.06.2021
Baumgartner-Lack Ruth Elisabeth	01.11.1929 bis 10.07.2021
Studer-Vonderbank Erika	06.09.1942 bis 25.10.2021
Züllli Max	31.03.1945 bis 06.11.2021
von Arx Alois	12.07.1926 bis 13.11.2021
Strub-Schauer Josepha Maria	19.02.1935 bis 23.11.2021
Knopper Franz	26.12.1939 bis 30.12.2021
Künzli Hans-Peter	06.05.1946 bis 07.01.2022
Müller-Richter Christa Helene Erwine Marie	13.10.1934 bis 10.01.2022

Zu Ehren der Verstorbenen erheben sich die Anwesenden zu einer Schweigeminute.

## 2. Protokoll der Budget-Gemeindeversammlung vom 29.11.2021: Kenntnisnahme

Das Protokoll ist vom Bürgergemeinderat an der Sitzung vom 13.12.2021 genehmigt worden. Eine Einsichtnahme seitens des Souveräns ist vor der Versammlung nicht benützt worden.

Das Protokoll wird zur Kenntnis genommen und der Verfasserin verdankt.

## 3. Rechnung 2021: Behandlung / Genehmigung

Finanzverwalterin, Jrene Grob, stellt die erneut positive Rechnung 2021 im Detail vor. Diese wurde nach den kantonalen Richtlinien erstellt und ist vom Bürgergemeinderat an der Sitzung vom 11.04.22 verabschiedet worden. Der Bürgergemeinderat empfiehlt die Rechnung 2021 dem Souverän zur Genehmigung.

Das Rechnungsergebnis 2021 präsentiert sich im Detail wie folgt:

### 3.1. Laufende Rechnung

Bürgerrechnung	Aufwandüberschuss	Fr.	46'227.00
Liegenschaften	Ertragsüberschuss	Fr.	102'796.00
<b>Allgemeine Verwaltung</b>	<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>56'569.00</b>
<b>Wasserversorgung</b>	<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>49'923.00</b>
<b>Forst</b>	<b>Aufwandüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>5'537.00</b>
<b>Total</b>	<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>100'955.00</b>

### Finanzvermögen

Die flüssigen Mittel betragen per 31.12.2021 Fr. 2'961'226.31 und die langfristigen Schulden belaufen sich auf Fr. 4'600'000.-.



### 3.2. Investitions-Rechnung

Die Investitionsrechnung schliesst mit einer Nettoinvestition von Fr. 277'786.85 ab.

### 3.3. Bestandes-Rechnung

Die Bestandes-Rechnung weist eine Bestandszunahme per 31.12.2021 von Fr. 105'072.69 aus.

### 3.4. Revisorenbericht

Der Bericht der Revisionsstelle, PKO Treuhand GmbH in 3422 Kirchberg, zur Jahresrechnung 2021, vom 19.04.22, liegt vor. Er ist in den Unterlagen zur Jahresrechnung 2021 zu finden.

**Genehmigung:** Die einstimmige Annahme der vorliegenden Jahresrechnung 2021 inkl. der Investitionsrechnung ist der Vertrauensbeweis der anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

Ein Dank gehört der Finanzverwalterin, Jrene Grob, für ihre einwandfrei geleistete Arbeit und den Ressortchefs für die Einhaltung der Budgets.

## 4. Nachtragskredit Wasserleitungsersatz Holengrabenweg CHF 200'000

Stephan Aregger orientiert zum Nachtragskredit wie folgt:

Im Jahr 2021 fand unter anderem wegen Corona keine ordentliche Koordinationssitzung der Werke statt. Die Einwohnergemeinde Wangen bei Olten hat aber trotzdem entschieden, im Jahr 2022 die Strasse Holengrabenweg zu sanieren. Für den Bürgerrat macht die gleichzeitige Sanierung der alten Wasserleitung aus Kostengründen absolut Sinn, auch wenn das unkoordinierte Vorgehen nicht goutiert wird. Aus diesem Grund stellt der Bürgerrat für diese nicht geplanten Wasserleitungsersatz-Arbeiten, einen Nachtragskredit in der Höhe von CHF 200'000.-.

**Antrag:** Die Bürgerversammlung genehmigt den Nachtragskredit: Wasserleitungsersatz Holengrabenweg von CHF 200'000.-.

**Beschluss:** einstimmig

### Verpflichtungskreditkontrolle

Stephan Aregger stellt sechs Projektabrechnungen gemäss Verpflichtungskreditkontrolle im Detail vor:

**Konto-Nr.** 701.501.56

Projekt: Wasserleitungsersatz Dorfstrasse (Abschnitt APH Brunnenmatt bis Bethlehem)

Kredit: CHF 420'000.00

Bauabrechnung (inkl. MWST): CHF 218'209.10

Kreditunterschreitung: CHF 201'790.90

SGV-Subvention: CHF 34'713.00

Begründung: Zwischen dem Wegacker und der Liegenschaft Dorfstrasse Nr. 237 musste auf einer Länge von 140 m (33% der geplanten Gesamtlänge) die bestehende Wasserleitung **nicht** ersetzt werden.



<b>Konto-Nr.</b>	<b><u>701.501.63</u></b>	<b><u>701.501.64</u></b>
Projekt: Wasserleitungsersatz Rumpelweg - Gruebackerweg		
Kredite:	CHF 50'000.00	CHF 100'000.00
Bauabrechnung (inkl. MWST):	CHF 90'990.60	CHF 116'435.50
Kreditüberschreitungen:	CHF 40'990.60	CHF 16'435.50
SGV-Subvention:	CHF 39'258.00	

Begründung: Der Anschluss an die Transportleitung DN 400 mm war komplizierter als angenommen (Werkleitungen). Ein zusätzlicher Hydrant wurde neu erstellt (→ dadurch nur einmalige Leerung der Leitung DN 400 mm)

<b>Konto-Nr.</b>	<b><u>701.501.65</u></b>
Projekt: Wasserleitungsersatz Blattacker	
Kredit:	CHF 350'000.00
Bauabrechnung (inkl. MWST):	CHF 242'414.75
Kreditunterschreitung:	CHF 107'585.25
SGV-Subvention:	CHF 42'321.00

Begründung: Das Trasse der Wasserleitung musste seitlich verlegt werden, dabei ist der befürchtete Felsabbau bescheiden ausgefallen.

<b>Konto-Nr.</b>	<b><u>701.501.70</u></b>
Projekt: Wasserleitungsersatz /-verlegung Alti Sagi	
Kredit	CHF 100'000.00
Bauabrechnung (inkl. MWST)	CHF 79'782.05
Kreditunterschreitung	CHF 20'217.95
SGV-Subvention:	CHF 15'246.00

<b>Konto-Nr.</b>	<b><u>701.501.71</u></b>
Projekt: Wasserleitungsersatz Ob. Dünnerstrasse (Abschnitt Werkhof KBA II bis Grütter)	
Kredit:	CHF 170'000.00
Bauabrechnung (inkl. MWST):	CHF 72'605.20
Kreditunterschreitung:	CHF 97'394.80

Begründung: Die neue Leitung wurde nicht im offenen Graben verlegt, sondern mittels Berstverfahren verlegt. Grössere Eigenleistungen durch die Wasserversorgung.

**Konto-Nr. 701.501.73**

Projekt: Wasserleitungsersatz Industriestrasse (Abschnitt BOGG – Messschacht Rickenbach)

Kredit: CHF 80'000.00

Bauabrechnung (inkl. MWST): CHF 123'305.35

Kreditüberschreitung: CHF 43'790.90

SGV-Subvention: CHF 24'296.00

Begründung: Die Zufahrt zur BOGG-Garage musste jederzeit gewährleistet sein (tägliches mehrmaliges Umstellen der Stahlplatten). Geplant war eine andere Erschliessung der BOGG-Garage während der Bauzeit.

**Zusammenzug**

<b>Projekt</b>	<b>Kredit</b>	<b>Bauabrechnung</b>	<b>SGV-Subvention</b>
Dorfstrasse	CHF 420'000.00	CHF 218'209.10	
Rumpelweg	CHF 150'000.00	CHF 207'426.10	
Blattacker	CHF 350'000.00	CHF 242'414.75	
Alti Sagi	CHF 100'000.00	CHF 79'782.05	
Ob. Dünnernstrasse	CHF 170'000.00	CHF 72'605.20	
Industriestrasse	CHF 80'000.00	CHF 123'305.35	
<b>TOTAL</b>	<b>CHF 1'270'000.00</b>	<b>CHF 943'742.55</b>	<b>CHF 155'834.00</b>
Nettoinvestitionen		CHF 787'908.55	

Die Nettoinvestition betragen weniger als 3% des gesamten Wasserleitungsvolumen.

**Beschlussfassung:**

Die einzeln vorgestellten Projektabrechnungen gemäss Verpflichtungskreditkontrollen werden zusammen mit der Jahresrechnung 2021 genehmigt.

**5. Namensänderung der Bürgergemeinde von «Wangen» auf «Wangen bei Olten»**

Dieses Traktandum mag für die meisten Bürgerinnen und Bürger wohl sehr komisch klingen. Ein verspäteter 1. Aprilscherz ist es jedoch nicht.

Markus Grob wurde vom kantonalen Amt für Gemeinden kontaktiert und darauf hingewiesen, dass der gelebte Dorfnamen Wangen bei Olten nicht dem offiziellen Ortsnamen Wangen, der im Verzeichnis der solothurnischen Gemeinden des Kantons Solothurn – Erlass-Sammlung (BGS 131.3) aufgeführt ist, entspricht. Nachforschungen haben ergeben, dass der Ortsname Wangen seit den 50er Jahren so im Verzeichnis steht. Es ist nun also an der Zeit, dass die Namensänderung auf den gelebten Dorfnamen Wangen bei Olten offiziell, im Verzeichnis der solothurnischen Gemeinden – Kanton Solothurn – Erlass-Sammlung, registriert wird. Dazu braucht es einen Beschluss der Bürgergemeindeversammlung. Die Einwohnergemeinde wird die Ortsnamenänderung an der Gemeindeversammlung vom 20.06.22 ebenfalls beantragen.



**Antrag:** Die Bürgerversammlung stimmt der Namensänderung der Bürgergemeinde von «Wangen» auf «Wangen bei Olten» zu.

**Beschluss:** 20:1 lautet das Stimmenverhältnis.

Die Bürgergemeinde Wangen bei Olten wird die Namensänderung im kantonalen Verzeichnis der Gemeindenamen beantragen.

## 6. Allgemeine Informationen

### 6.1 Stand Schutzzone Bornstrasse

Markus Grob orientiert wie folgt:

Die Phase 1 ist abgeschlossen. Der Kaufvertrag für das Areal Hunkeler wurde am 30.03.22 auf dem Grundbuchamt in Olten beurkundet. Die Vereinbarungen mit den Anwohnern betr. Zufahrtsrechten sind unterzeichnet.

Die Phase 2 ist gestartet. Sie beinhaltet im Wesentlichen die Umsetzung der vom AfU gemäss genehmigtem Schutzzonenreglement auferlegten Massnahmen:

- Ertüchtigung Bornstrasse
- Zustandsaufnahme Liegenschaften in der S3
- Rückbau bestehende Sägerei-Gebäude
- Sicherungsmassnahmen Pumpwerk Bornstrasse

Die Bürgergemeinde strebt an, diese Arbeiten möglichst bis 2025 vollständig erledigen zu können.

### 6.2 Forst

Peter Aebi orientiert zu den grösseren geplanten Projekten in seinem Ressort wie folgt:

- **Geplanter Waldstrassen-Unterhalt 2022**
  - Sicherheitsholzung inkl. Strassensanierung Brändlistal (Start Spätsommer 22)
  - Evtl. Strassensanierung im Bereich Felstörli (Start Herbst 22)
- **Sanierung SBB-Übertragungsleitung im Bereich Rumpelhöchi (Zeitraum 2023 -25)**

### 6.3 Liegenschaften

- **Vermietung 3 ½ Zimmer-Wohnung Allmendstrasse 1 an ukrainische Flüchtlinge**

Die 3 ½ Zimmer-Wohnung ist per 1. April 22 frei geworden. Im Zusammenhang mit dem herrschenden Ukraine-Krieg hat der Bürgerrat entschieden, die freigewordene Wohnung der Sozialregion Untergäu (SRU) für die Unterbringung von Flüchtlingen aus der Ukraine zur Verfügung zu stellen. Die Betreuung und soziale Integration der ukrainischen Familie erfolgt durch die SRU. Der Vertrag mit der SRU ist vorerst befristet auf sechs Monate mit Option auf Verlängerung. Die Hausbewohner wurden von der Bürgergemeinde dahingehend informiert.

- **Klausur zum Thema «Liegenschaften»**

Am 19.08.22 führt der Bürgerrat zum Thema Nutzungskonzept Areal Hunkeler eine Klausur durch.



#### 6.4 Anlässe 2022

- 08.06.22, Seniorenfahrt und Ehrung der 70jährigen 2022
- 29.11.22, Budget-Bürgergemeindeversammlung
- 13.12.22, Weihnachtsbaumverkauf in Rickenbach.

#### 7. Verschiedenes, Fragen und Anliegen

Unter dem Traktandum Verschiedenes gab es folgende Wortbegehren aus der Runde:

Urs Hänggi erkundigt sich zu den bevorstehenden Sanierungsarbeiten im Reservoir Buechlibann. Er wäre an einer Besichtigung des Reservoirs interessiert. Stephan Aregger teilt mit, dass die Sanierungsarbeiten nicht mehr im Jahr 2022 beginnen werden. Nach ersten Abklärungen werden mehrere Faktoren die Sanierung verzögern. Es werden bestimmt noch zwei bis drei Spezialreinigungen vor dem Sanierungsbeginn stattfinden. Eine allfällige öffentliche Besichtigung des Reservoirs Buechlibann würde auf der Homepage ausgeschrieben.

Max von Arx möchte wissen, ob das Reservoir Bach noch in Betrieb ist. Das Reservoir wird weiterhin betrieben und liefert Quellwasser für die Untere Zone, so die Antwort von Stephan Aregger.

##### **Dank des Vorsitzenden**

Markus Grob bedankt sich in seinem Schlusswort bei allen Anwesenden für die aktive Beteiligung und das von ihnen entgegengebrachte Vertrauen und die Bereitschaft die vom Bürgerrat beantragten Geschäfte zu unterstützen. Ebenso spricht er seinen Ratskolleginnen und -kollegen für das von ihnen geleistete grosse Engagement zum Wohle der Bürgergemeinde seinen Dank aus. Der offizielle Teil der Rechnungs-Gemeindeversammlung ist damit geschlossen.

Mit Freude lädt er alle Bürgerinnen und Bürger zum gemütlichen Teil ein, denn heute kann die Bürgergemeinde wieder einen Imbiss zum Ausklang anbieten und auf die Bürgergemeinde Wangen bei Olten anstossen.

Schluss der Versammlung: 20.50 Uhr

Visiert  
Der Bürgergemeindepräsident

Protokoll  
Die Bürgergemeindeschreiberin

Markus Grob

Lisa Burkhardt

##### **Beilagen zur Ablage mit dem Protokoll:**

- Inserat Rechnungsgemeinde-Versammlung
- Jahresrechnung 2021
- Bericht der Revisionsstelle (PKO) zur Jahresrechnung 2021 (in der Jahresrechnung 2021)
- Power Point Präsentation (PPP) Rechnungs-Gemeindeversammlung 25.04.2022